



Pred vytlačением zväzte dopad na životné prostredie.
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

Úradný list



**OKRESNÝ
ÚRAD
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ**

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
úsek štátnej vodnej správy
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Regionálny rozvoj Liptova s.r.o.
1.mája 112
031 01 Liptovský Mikuláš
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa
06.12.2023

Naše číslo
OU-LM-OSZP-2023/015641-002

Vybavuje/linka
Ing. Mária Liptáková/
0445514957

Liptovský Mikuláš
08. 12. 2023

Vec

Vyjadrenie v súlade s § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) k PD stavby: „IBV Zelené údolie“ k.ú. Liptovská Sielnica, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia, SO 04 Dažďová kanalizácia

Predložená projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia, ktorú vypracovala Ing. arch. Tatiana Nosková, autorizovaný architekt č. opr. 1809AA v novembri 2023 rieši výstavbu 39 rodinných domov na dosiaľ nezastavanom území dopravne napojenom na existujúcu miestnu komunikáciu obce Liptovská Sielnica. Stavba bude realizovaná na pozemkoch KN-E 1949, KN-E 1950, KN-E 1952-1955, KN-C 1949/35-1949/38, KN-E 1956 – 1957, KN-E 1959 k.ú. Liptovská Sielnica.

Technická infraštruktúra bude vybudovaná na pozemkoch KN-C 2018/10, 2018/1, 482/2, 479/2, 479/1, 479/3, 460/1 a KN-E 175/2, 169/3, 169/2, 167, 169/1, 175/8 k.ú. Liptovská Sielnica. Stavebníkom bude Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., 1. mája 112, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 36758434.

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

Dopravné riešenie územia bude umožnené prístupovými komunikáciami – vetva A, B, C, D a E s napojením na miestnu komunikáciu. Komunikácie sú navrhnuté so živičným krytom ohraničené cestným obrubníkom. Šírka komunikácií je navrhnutá 3,5 – 5,5 m. Parkovanie vozidiel bude na jednotlivých pozemkoch prislúchajúcich k rodinným domom. Odvodnenie komunikácie bude pomocou uličných vpustov s následným odvedením vôd z povrchového odtoku do vsakovacieho zariadenia.

SO 02 Vodovod

Riešená lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z vodovodu LT DN 100, ktorý je ukončený v ceste podzemným hydrantom. Rozvodnú sieť budú tvoriť tri vodovodné vetvy. Na trase vodovodu je navrhnutých 6 hydrantov.

Vetva „V“ PE 100 RC, SDR 17/PN10, D110x6,6, dĺžka 556,88 m

Vetva „V1“ PE 100 RC, SDR 17/PN10, D110x6,6, dĺžka 171,30 m

Vetva „V2“ PE 100 RC, SDR 17/PN10, D110x6,6, dĺžka 386,10 m

Potreba vody:

Qpriem = 0,244 l/s

Qrok = 7 686,9 m³/rok

SO 03 Splašková kanalizácia

Splaškové odpadové vody z riešeného územia budú odvádzané novou stokou „S“, ktorá bude zaústená do existujúcej koncovej šachty verejnej kanalizácie DN 400 (BT). Na stoku „S“ budú napojené tri vedľajšie stoky „S1“ až „S3“. Splaškové odpadové vody budú čistené v ČOV obce Liptovská Sielnica.

Kanalizačná stoka „S“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 540,40 m
Kanalizačná stoka „S1“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 166,00 m
Kanalizačná stoka „S2“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 149,20 m
Kanalizačná stoka „S3“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 134,00 m

SO 04 Dažďová kanalizácia

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z plochy komunikácií bude zabezpečené uličnými vpustami s ich následným odvádzaním do navrhovaných stôk dažďovej kanalizácie v počte 5. Zo stoky D1 budú vody odvádzané do vsakovacieho systému WAVIN AQUACELL NG.

Kanalizačná stoka „D1“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 207,55 m
Kanalizačná stoka „D1-1“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 129,00 m
Kanalizačná stoka „D1-2“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 125,55 m
Kanalizačná stoka „D2“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 113,60 m
Kanalizačná stoka „D3“	PP, KG 2000, SN 10, DN 300, dĺžka 132,50 m

Zrážkové vody zo striech rodinných domov bude potrebné riešiť majiteľmi jednotlivých nehnuteľností samostatne na vlastnom pozemku.

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov Vám k umiestneniu stavby dávame nasledovné vyjadrenie.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s umiestnením stavby: „IBV Zelené údolie“ k.ú. Liptovská Sielnica, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia, SO 04 Dažďová kanalizácia je možné súhlasiť za predpokladu dodržania nasledovných pripomienok:

1. Vhodnosť odvádzania vôd z povrchového odtoku z komunikácií do vsakovacieho zariadenia je potrebné dokladovať doloženým hydrogeologickým posudku navrhovaného územia.
2. Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva (definované §3 ods. 3 zákona 442/2002 Z.Z.), podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva (§3, ods. 2 zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach).

- SO 04 Dažďová kanalizácia (časť slúžiaca na odvádzanie vôd z navrhovaných komunikácií) – podľa § 16 ods. 6 cestného zákona orgány štátnej správy pre pozemné komunikácie povoľujú aj stavby, ktoré sú podľa § 52 ods. 1 vodného zákona vodnými stavbami a sú súčasťou komunikácie (uličné vpusty, vsakovacie objekty a pod.). To platí v prípade, že týmito zariadeniami sú výlučne odvádzané povrchové vody z navrhovaných prístupových komunikácií. Nakoľko v tomto prípade sa nepredpokladá znečistenie vôd z povrchového odtoku ropnými látkami o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona nie je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy. Podľa usmernenia generálneho riaditeľa sekcie vôd MŽP SR, povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné iba vtedy, ak ide o vody z povrchového odtoku s obsahom znečisťujúcich látok.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie požadujeme predložiť orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

Upozorňujeme:

Objekty SO 02 Vodovod, SO 03 Splašková kanalizácia sú vodnou stavbou, ktoré povolí orgán štátnej vodnej správy v súlade s § 26 vodného zákona.

Vyjadrenie je zároveň záväzným stanoviskom v súlade s §-om 73 ods. 18 zákona č 364/2004 Z.z. o vodách.


Podľa §-u 28 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších predpisov vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa tohto zákona.



Pred vytlačением zvážte dopad na životné prostredie.
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 08.12.2023 12:32:13 - 08.12.2023
12:32:34.asice

Dokument	Podpis	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
Úradný list	CN=Ing. Viktor Varga PhD. OPRÁVNENIE 1109 Vedúci odboru okresného úradu SERIALNUMBER=MANDANT NTRSK-00151866 O=MANDANT Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky OU=Odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ Liptovský Mikuláš T=Vedúci odboru okresného úradu SERIALNUMBER=PNOSK- 2739151 SURNAME=Varga GIVENNAME=Viktor L=Bratislava C=SK	Platný	 Kvalifikovaný podpis s mandátnym certifikátom	08.12.2023 12:32