

OBEC J A M N Í K

Spoločný obecný úrad

územného rozhodovania a stavebného poriadku

MsÚ Liptovský Hrádok, ul.Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok

č.j.: SOcÚ 101/2022 AR

v Liptovskom Hrádku : 08.08.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ	Regionálny rozvoj Liptova s.r.o.
Adresa	Ul.1.mája 112, 031 01 Liptovský Mikuláš

Požiadali dňa 22.04.2022 doplnené dňa 13.06.2022 na vydanie stavebného povolenia

Na stavbu	IBV Jamnická vyhládka-I.etapa v rozsahu: SO 06-Verejné osvetlenie
-----------	---

Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pod č. SOcÚ 175/2021 AR zo dňa 20.09.2021 Obcou Jamník:

Obec Jamník, ako príslušný stavebný úrad podľa § 5 odst.1 pís. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a podľa § 117odst.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

stavba: „ IBV Jamnická vyhládka-I.etapa v rozsahu: SO 06-Verejné osvetlenie“

druh stavby: inžinierska stavba

účel stavby: osvetlenie

Katastrálnom území	Jamník
Na pozemku parc.č.	640/7, 638/3,638/11

sa podľa § 66 stavebného zákona

P O V O Ľ U J E.

V zmysle nájomnej zmluvy.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc.č. KN-C 640/7, 638/3,638/11, katastrálne územie **Jamník**.

Vlastník vecí sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikáť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.- v zmysle § 127 odst.1 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v zmysle neskorších zmien a doplnkov.

Stavba je umiestnená v mimo zastavanom území obce na rovinnom teréne.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. URBANISTICKÉ:

Stavba „ **IBV Jamnícká vyhlíadka-I.etapa v rozsahu: SO 06-Verejné osvetlenie**“ bude umiestnená tak, ako je zakreslená v situácií projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou žiadateľa a stavebného úradu.

2. ARCHITEKTONICKÉ:

Stavba „ **IBV Jamnícká vyhlíadka-I.etapa v rozsahu: SO 06-Verejné osvetlenie**“ bude riešená ako inžinierska stavba / vybudovanie verejného osvetlenia/.

SO 05 - Optické vedenia káblové - Pre realizáciu stavby umiestnenej územným rozhodnutím sa podľa ust. §56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

SO 06 - Verejné osvetlenie:

Navrhované NN rozvody:

Napät'ová sústava:	3+PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C
Námrazová oblasť:	N1
Kategória terénu:	III.
Vetrová oblasť:	I. do 700
Prostredie:	vonkajšie (STN 33 2000-5-51)
Priestory:	nebezpečné
Vedenie:	AYKY-J 4Bx16 mm ² v dĺžke 705 m (trasa) CYKY-J 3x1,5 mm v dĺžke 14x 9 m

Sústava VO

Nová sústava VO spočíva vo vybudovaní nových osvetľovacích stožiarov typu STB 6A/76, na ktorých budú umiestnené LED svietidlá. Ako výložník bude použitý jednoramenný typu UD1 - 500. Stožiare budú umiestnené na základovom rošte, ktorý sa umiestni v betónovom základe na hranici parcely cesty a súkromných pozemkov. Ako stožiarová rozvodnica bude použitá TB-1, vodič z rozvodnice do svietidla sa použije CYKY-J 3x1,5 mm.

Osvetľovacie stožiare budú poprepájané slučkovým spôsobom, napájané budú z troch fáz systémom každé tretie svietidlo na rovnakú fázu. Vetvy navzájom zokruhované nebudú. Ako vodič medzi osvetľovacími stožiarimi bude použitý kábel AYKY-J 4Bx16 mm². Vodič bude uložený v chráničke KOPOS 63.

Osvetľovacie stožiare sa vzájomne vodivo spoja zemniacim pásom FeZn 30x4 z ktorého je vyvedený FeZn fi10mm - prichytený na každý stožiar pomocou zemnej svorky. Uzemnenie bude vedené v spoločnej ryhe s káblovým vedením. V prípade keď sa v blízkosti uzemňovacej sústavy

VO nachádza uzemňovacia sústava NN je potrebné tieto sústavy vodivo prepojiť. Spoje uzemnenia budú pred koróziou ochránené asfaltovým náterom.

Zemné práce: Káble budú vedené pod chodníkmi a cestami v plastových chráničkách KOPOS 63. Nad káblami sa v celej dĺžke umiestni výstražná fólia.

Rozvádzač VO

RVO - Súčasťou novej sústavy verejného osvetlenia je aj výstavba nového rozvádzača verejného osvetlenia typu RVO F 16A P1, z ktorého bude napájané verejné osvetlenie. Rozvádzač VO sa napojí zo skrine PRIS, v ktorom sa osadia poistky PNA 000 32 A. Prepoj bude realizovaný káblom (N)AYY-J 4x 16 mm² a vodič bude uložený v chráničke KOPOS 50. Istenie rozvádzača VO bude zabezpečené 3-fázovým ističom s menovitým prúdom 16 A. Na samostatne vypnutie každého zemného vývodu poslúžia 3-fázové vypínače s menovitým prúdom 10 A. Rozvádzač bude vybavený astronomickými hodinami a sústavu VO bude spínať na základe predprogramovaných časov západu a východu slnka pre danú zemepisnú šírku.

3.Podmienky k zosúladieniu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšími podmienkami v zmysle ustanovenia § 47 stavebného zákona.

4.Stavba bude realizovaná presne podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

5.Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

6.Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb a na uskutočňovanie stavieb / § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53 stavebného zákona/ a v zmysle Vyhlášky č.532/2002 Z.z. a príslušné technické normy, zvlášť bezpečnostné a hygienické.

7.Stavba bude ukončená do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím výstavby o jej predĺženie.

8.Stavba bude uskutočňovaná : dodávateľsky.

Stavebník je v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.

9.Stavebník je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť o stavbe stavebný denník, montážny denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác, ktorý bude predložený ku kolaudácii stavby.

10.Pred začatím stavby zabezpečí stavebník vytýčenie priestorovej polohy podľa stavebného povolenia fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom podľa § 75 odst.1 stavebného zákona.

11.Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:
jedná sa o vybudovanie novej siete verejného osvetlenia.

Pred zasypaním novovybudovaných prípojok geodeticky zamerať všetky inžinierske siete oprávnenou osobou, protokol bude predložený ku kolaudácii stavby.

Pred začatím prác požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí o ich vytýčenie a rešpektovať dané pripomienky k stavbe. Práce vykonávať podľa požiadaviek daných vytýčeniami.

12. Dodržať podmienky dané vo vyjadreniach dotknutých orgánov:

- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LM-OSZP-2022/001039-006 zo dňa 25.04.2022 s podmienkami:**

Predmetom žiadosti o stanovisko je projekt komplexného riešenia 53 pozemkov pre výstavbu samostatne stojacich rodinných domov vrátane inžinierskych sietí a dopravnej infraštruktúry v k. ú. Jamník, mimo zastavaného územia obce (ďalej ako „IBV Jamnická vyhládka“), na základe predloženého projektu ktorý vypracovala Ing. arch. Tatiana Nosková, 11/2021, pe investora Regionálny rozvoj Liptova, s.r.o.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydal k projektu IBV Jamnická vyhládka záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) pod. č. OU-LM- OSZP-2022/001039-004, zo dňa 14.02.2022. Žiadateľ podal dňa 22.04.2022 o doplnenie záväzného stanoviska.

Projekt IBV Jamnická vyhládka rieši:

- 53 rodinných domov na parcelách č. KN-C 640/8-13, 639/2, 731/15, 637/2, 638/1,637/3, 638/2, 638/4-5, 639/3-4, 640/14-25, 539/5, 731/14, 638/10, 639/6, 639/8, 731/13, 642/14, 640/46, 731/10, 642/11, 639/7,10, 640/47-49, 640/45, 731/9, 642/10, 640/44, 731/8, 642/9, 640/26-43, 640/68 v k. ú. Jamník
- komunikácie a spevnené plochy na parcelách č. KN-C 640/7, 640/57, 640/66, 640/5, 637/17, 638/11,638/3, 731/18, 732/1 v k. ú; Jamník
- verejné osvetlenie
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny požiadal listom, č. OU-LM-OSZP-2022/001039-002, zo dňa 10.01.2022 Štátnu ochranu prírody SR, Správu Tatranského národného parku (ďalej ako „S-TANAP“), ako odbornú organizáciu ochrany prírody o odborné stanovisko podľa § 65a ods. 2 písm. zc) zákona o ochrane prírody. S-TANAP doručil dňa 07.02.2022 na tunajší úrad svoje stanovisko k projektu IBV Jamnická vyhládka, pod č. TANAP/40/2022/07, zo dňa 01.02.2022.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, má na základe predloženej projektovej dokumentácie a stanoviska S-TANAP z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky k vydaniu stavebného povolenia
- Pri trasovaní príslušných inžinierskych sietí je nevyhnutné dodržiavať ochranu jestvujúcich drevín pred poškodením a zničením v súlade s normou STN 83 7010 „Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie“ a zároveň v zmysle arboristického štandardu „ 2 Stanovenie ochranných pásiem drevín pri stavebnej činnosti“.
- Pri realizovaní navrhovaných stavebných objektov SO 02 Komunikácie, SO 03 Splašková kanalizácia a SO 04 Dažďová kanalizácia je potrebné viesť trasu týchto sietí v zmysle podmienky č. 1 tohto stanoviska, pokiaľ ju nebude možné dodržať, je potrebné vykonať posun trasy tak, aby došlo k jej naplneniu.
- Nevyhnutný výrub drevín realizovať v mimo vegetačnom období v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody, záväzné stanovisko nenahrádza súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody.
- Dodržať ekostabilizačné opatrenia v zmysle záväznej časti ZaD č. 2 ÚPN-0 Jamník, bod 2.9.2 v časti, ktorá sa týka konkrétne riešenej lokality F, t. j. zachovať súvislé pásy nelesnej drevinovej vegetácie lemujúcej riešené územie.
- Dodržať zásady pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu a tvorbu krajiny, ktoré sú uvedené v záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jamník v bode 2.9.2 v oblasti územných systémov ekologickej stability: „rešpektovať v samotnom záujmovom území obce prvky ÚSES a vytvárať podmienky pre komplexnú ochranu všeobecne ekologicky významných segmentov v celom území obce: všetky plochy nelesnej drevinovej vegetácie v časti intenzívne využívanej na poľnohospodárske účely“.
- Do projektovej dokumentácie je potrebné doplniť identifikáciu drvin na ochranu, ktorá sa vykonáva v prípadoch, keď umiestnením stavby alebo aktivitami súvisiacimi so stavebnou

činnosťou môže dôjsť k ovplyvneniu drevín alebo podmienok ich rastu, týka sa to stavebných objektov Vodovod, Splašková kanalizácia a Dažďová kanalizácia, ktorých trasa vedie mimo riešené územie — ide o pripojenie na existujúci vodovod, splaškovú kanalizáciu, ako aj trasu nového potrubia pre dažďovú kanalizáciu - sú to pozemky vedené ako TTP a lesný pozemok, na ktorých rastú dreviny.

- Križovanie splaškovej kanalizácie a podzemného vedenia VN cez potok Jamníček realizovať formou pretláčania popod potok v zmysle PD. Podmienkou je riadne zameranie toku v teréne a určenie jeho skutočnej brehovej čiary (zakreslenie toku v mape nezodpovedá skutočnosti) a následný výkop štartovacej a cieľovej jamy vo vzdialenosti 10 m. od brehovej čiary potoka tak, aby nedošlo k poškodeniu brehových porastov.
- Počas realizácie výstavby vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia, v prípade identifikovania invázných druhov rastlín na parcelách výstavby vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie.
- Počas realizácie výstavby používať mechanizmy v dobrom technickom stave s cieľom zamedzenia úniku ropných látok do prírodného prostredia.
- V prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia.
- Pri realizácii zemných prác je potrebné dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality.
- Prebytočnou výkopovou zeminou nezasýpať brehy vodných tokov a mokrad'ové lokality
- Po ukončení stavebno-technických prác investor bezodkladne odstráni všetky mechanizmy, dočasné a prenosné zariadenia a prebytočný stavebný materiál a okolitý terén uvedie do upraveného stavu. Všetok vzniknutý odpad investor odstráni v súlade s príslušnou legislatívou.
- Odporúčame znížiť koeficient zastavanosti pre jednotlivé stavebné pozemky na 0,3-0,4 (uvedený regulatív - zastavanosť max. 50% platí pre celú regulovanú plochu D2/7 v zmysle záväznej časti ZaD č. 2 a č. 3 ÚPN-0 Jamník).
- Pri sadbových úpravách jednotlivých pozemkov, ako aj pri výsadbách uličnej stromovej a kríkovej zelene, je možné používať iba domáce druhy drevín a bylín, ktoré sú stanovištne vhodné v tejto lokalite.
- Na základe vyššie uvedených skutočností, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, **nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia** pre projekt IBV Jamnická vyhlíadka, k. ú. Jamník.
- Záväzné stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ale je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LM-OSZP 2022/001598-002 zo dňa 05.01.2022 s podmienkami:**
- S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a projektovou dokumentáciou;
- Odpady zo stavby je nutné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle zákona o odpadoch, pričom je potrebné uplatňovať hierarchiu odpadového hospodárstva, a to uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je požadované vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať;
- Výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou náležite nakladať;
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto zhromažďovať v súlade s § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch;
- Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.

- ***Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava pod č. 6612208649 zo dňa 16.03.2022 s podmienkami:***
- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
- Dôjde do styku
- so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK Drostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722, spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na vydávanie vyjadrení podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z.z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov,

ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- *Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*
- ***Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina pod č. 202201-SP-0332-1 zo dňa 22.02.2022 s podmienkami:***

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Pre pripojenie nového odberného miesta v danej lokalite bude SSD posudzovať po doručení Vašej žiadosti o NOVÉ PRIPOJENIE . Žiadosť je možné podať písomne alebo elektronicky cez webovú stránku www.ssd.sk link:

<https://wpsz.ssd.sk/segment/domacnost/nove-pripojenie>

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2 V zmysle stavebného zákona ie pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 **meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8 Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

13. Obec Jamník vydala záväzné stanovisko pod č. 147/2022 zo dňa 14.03.2022 s podmienkami:

- pri stavebných prácach dodržiavať platné STN,
- po ukončení prác je potrebné upraviť okolitý terén,
- odpady vzniknuté počas prác zlikvidovať v súlade s projektovou dokumentáciou a platnou legislatívou, doklady o znehodnotení predložiť bezodkladne obci Jamník,
- v prípade vzniku škody na majetku, vzniknuté škody po dohode s majiteľmi nahradiť,
- vybudovanie verejného osvetlenia s LED technológiou v zmysle platných STN s maximálnym výkonom jednej hlavice max 25 W,
- použiť technológiu stmievania, možnosti svetelnej regulácie a vypínania jednotlivých svietidiel,
- zabezpečiť prepojenie no vo vzniknutej sieti verejného osvetlenia s už existujúcou sieťou verejného osvetlenia,
- použiť medenú kabeláž,
- použiť pretlakové metódy v prípade križovania s cestami a chodníkmi.
- pred výkopovými prácami je investor povinný vytýčiť všetky inžinierske siete.

14. **Podľa § 79 stavebného zákona po ukončení stavby požiada stavebník o kolaudáciu stavby. Pri kolaudácii stavby bude potrebné predložiť doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri jej realizácii.**

15. Stavebník je povinný podľa § 66 odst. 2 písm. h) oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Stavebník je povinný dodržať § 43 i odst.1 až 5 stavebného zákona:

-podľa § 43i odst.3 stavebného zákona - Stavenisko musí:

byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením

byť označené ako stavenisko s uvedeným potrebným údajom o stavbe a účastníkov výstavby

mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť

umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie staveniska

umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce

mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu

mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce

byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

16. So stavbou sa nesmie začať skôr pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

17. K návrhu ku kolaudácii stavby stavebník predloží atesty, certifikáty používaných výrobkov na stavbe, montážne denníky, geodetické zameranie.

Ku kolaudácii stavby stavebník predloží LV pozemkov, na ktorých bude uvedené zariadenia vecných bremien na inžiniersku sieť.

18. Dodržať ostatné podmienky uvedené v územnom rozhodnutí č. SOcÚ 175/2021 AR zo dňa 20.09.2021 AR

19. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť nebola stavba začatá.

19. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

ODÔVODNENIE

Stavebník **Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ul.1.mája 112, 031 01 Liptovský Mikuláš** podal dňa **22.04.2022 doplnené dňa 13.06.2022** na Obec Jamník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**IBV Jamnická vyhládka-I.etapa**“ v rozsahu.

- **SO 06- Verejné osvetlenie na pozemku parc.č. KN C 640/7, 638/3, 638/11 v k.ú. Jamník**

Na uvedení stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pod č. SOcÚ 175/2021 AR zo dňa 20.09.2021 Obcou Jamník.

Stavebný úrad oznámil pod č. SOcÚ 101/2022 AR zo dňa 07.07.2022 začatie stavebného konania podľa § 61 odst. 2,4 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou, a pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie stavebný úrad upustil od miestneho šetrenia. V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky a pripomienky k povoľovanej stavbe a stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia. Podmienky dotknutých orgánov sú zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavba je v súlade s územným plánom obce Jamník.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť z hľadísk uvedených v § 66 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány: SSD,a.s. Žilina, Okresný úrad v Liptovskom Mikuláši, odbor životného prostredia-OH, ŠSOPaK, SVP š.p. Piešťany.

Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu a umiestneniu stavby.

Za vybavenie rozhodnutia sa podľa položky 60 a) zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov a v poslednom znení zákona č.232/1999 Z.z. jeho novelizácií predpisuje správny poplatok vo výške 100,-€, poplatok bol uhradený na účet Obce Jamník.

POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. ustanovení zák. č. 71/1967 Zb., o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **15 dní odo dňa oznámenia** rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1, zák. č. 71/1967 Zb., o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na **Obec Jamník, Jamník č. 192, 033 01**.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Alena Vlčková
starostka obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jamník súčasne iným spôsobom (webové sídlo obce, miestny rozhlas) alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň 15 dňovej lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa :

Účastníci konania

1. **Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ul.1.mája 112, 031 01 Liptovský Mikuláš**
2. **EUB,s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš -Ing.Tomáš Slotka**
3. SR- Slovenský pozemkový fond, Búdkova č.36, Bratislava 836 01
4. Urbárske pozemkové spoločenstvo Jamník, Jamník č.140, 033 01 Liptovský Hrádok
5. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8,832 47 Bratislava

Dotknuté orgány

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, Vrbická 1993, P.O. BOX 38, 031 01 Liptovský Mikuláš – (ŠVS)
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, Vrbická 1993, P.O. BOX 38, 031 01 Liptovský Mikuláš – (OH)
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, Vrbická 1993, P.O. BOX 38, 031 01 Liptovský Mikuláš – (ŠSOPaK)
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie , Kollárova č.2, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Štátna ochrana prírody Sr, Správa TANAPU, Biosférická rezervácia Tatry, ul.kapitána Nálepku 2, 059 21 Svit
- Stredoslovenská distribučná , a. s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Podtatranského č.25, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
- Orange Slovensko, a.s. ,Zvolenská cesta 21 974 01 Banská Bystrica- Michlovský, spol. s.r.o.
- LVS, a.s. , Revolučná, 595, L. Mikuláš, 031 05
- SPP- distribúcia, Ml. nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

- Hydromeliórácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
- Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
- Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, ul.9.mája 1, 974 86 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- UPC broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava
- O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
- ENERGOTEI a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

Obec Jamník-starostka obce Ing. Alena Vlčková

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta /obce dňa :

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule mesta /obce dňa :

Oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým :

(web stránka, rozhlas, lokálne TV, a iné miestne médiá.....)

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

