

**Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2018/7132-02/TBo

V Liptovskom Mikuláši: 24.10.2018

Vybavuje: Ing. Tomáš Borsík

Tel.: +421 – 044/55 65 344

E-mail: tomas.borsik@mikulas.sk

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a upustení od ústneho pojednávania.

Stavebník Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ulica 1. mája 112, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 36 758 434 podal dňa 28.08.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu ' IBV „ Pod Poludnicou “ ' – objekty: – SO 08 – preložka VN vedenia – etapa 1; SO 09 – preložka VN vedenia – etapa 2; SO 10 – preložka VN vedenia káblové; SO 11 – Verejné osvetlenie, Telekomunikácie na pozemkoch parc. č. KN-E 1273/3, KN-E 1273/21, KN-C 1406; KN-C 332/1 (KN-E 1275/2), KN-C 1504 (1273/21, KN-E 1275/1), KN-C 1411 (KN-E 1275/2), KN-C 1405 (KN-E 1273/21), KN-C 1502 (KN-E 1273/21), KN-C 1528 (KN-E 1273/21), KN-C 1338/1, KN-C 1338/2 (KN-E 1273/3), KN-C 1341/2 (KN-E 1273/3), KN-C 1342 (KN-E 1273/3), KN-C 1343/1, KN-C 1345, KN-C 1346, KN-C 1348, KN-C 1349, KN-C 1350/5, KN-C 1405 (KN-E 1272/21), KN-C 1351/3 v k.ú. **Závažná Poruba**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby obcou Závažná Poruba pod č. MsÚ/ÚRaSP/2018/256-06/TBo zo dňa 30.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2018.

Popis povoľovanej stavby:

Dokumentácia stavby pre stavebné povolenie rieši ' IBV „Pod Poludnicou“ ' v katastrálnom území obce Závažná Poruba..

Projekt uvažuje s výstavbou 67 ks rodinných domov. Celková výmera pozemkov je 54 800 m². Predmetom riešenia sú 4 stavebné objekty: 3 x preložka VN, verejné osvetlenie a telekomunikácie.

Objekty rodinných domov budú max dvojpodlažné . Garáže a parkovanie bude riešené priamo na pozemku budúcich investorov. Lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu a odpadové vody budú odvádzané delenou kanalizáciou.

Objektová skladba povoľovanej stavby:

- SO 08 – preložka VN vedenia – etapa 1
- SO 09 – preložka VN vedenia – etapa 2
- SO 10 – preložka VN vedenia káblové
- SO 11 – Verejné osvetlenie, Telekomunikácie

Obec Závažná Poruba ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši oznamuje začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, upúšťa sa podľa § 61 ods. 2 od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš počas stránkových hodín (pondelok, streda, piatok).

Účastníci konania **môžu** svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku
v Liptovskom Mikuláši
Štúrova 1989/41, 021 42 Liptovský Mikuláš


Ing. Katarína Šuveriková
vedúca odboru ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Závažná Poruba. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Doručuje sa

– Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky